

## **MEMORIAL DESCRITIVO**

**OBRA:**PINTURA E REFORMA UBS – UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE

**LOCAL:** RUA PARANAÍ, S/N, CENTRO, IBEMA – PR

O presente projeto é compreendido pela execução de pintura interna e externa de paredes, tetos e esquadrias metálicas, pintura de grades de proteção externa, pintura de cobertura em telha fibrocimento, pintura de piso, plantio de mudas e placa da fachada no edifício da Unidade Básica de Saúde do município de Ibema/ PR.

### **ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS**

#### **1. PLACA DE OBRA**

Placa em chapa de aço galvanizado nas dimensões de 2,0 metros por 1,25 metros de altura, conforme modelo que será fornecido pela Prefeitura Municipal de Ibema, fixada em suporte de madeira ou metálico garantindo resistência quanto a ação do vento até o término da obra.

#### **2. TRATAMENTOS SUPERFICIAIS**

Nos locais onde houver descascamento da tinta a mesma deverá ser removida completamente com espátula metálica e posteriormente deverá ser efetuado lixamento para regularizaçãoda superfície.

Antes de receber pintura, os pontos onde forem constatadas fissuras no reboco deverão ser regularizadas, sendo efetuado o preenchimento das mesmas com massa corrida para ambiente externo ou interno. Lixar a superfície até que fique perfeitamente lisa e que as fissuras não sejam mais visíveis.

As paredes, tetos, beirais, esquadrias e elementos metálicos deverão receber lixamento leve com lixa fina, para quebrar o brilho da pintura antiga e garantir aderência para a tinta nova.

No telhado deverá ser feita a lavagem com jato de alta pressão para remoção total de graxas, óleos e sujeiras para remoção de quaisquer impurezas que possam prejudicar a aderência da tinta a ser colocada.

As superfícies deverão estar completamente limpas e secas para receber a pintura.

### 3. PINTURA

Antes de a contratada iniciar os serviços de pintura, deverá o Engenheiro fiscal ser consultado para verificar se a superfície está limpa, seca e isenta de poeira, graxa ou qualquer material que prejudique a qualidade da pintura.

Nas paredes e lajes de forro, será aplicada 2 demãos de tinta acrílica de primeira qualidade em cores a serem definidas pela equipe de planejamento da prefeitura. Nas paredes até 1,20 metros, a contar do piso, a tinta será em tom mais escuro que o restante.

Nas janelas, portas, grades, algerozes e demais elementos metálicos, será aplicada 2 demãos de tinta esmalte sintético de primeira qualidade em cores a serem definidas pela equipe de planejamento da Prefeitura. Deverá toda superfície ser lixada antes da pintura para garantir aumento de aderência da tinta a ser aplicada. Especialmente nas grades e nas telas mosquiteiras, bem como em seus suportes, a tinta esmalte deve ser aplicada em 2 demãos com revolver compressor para garantir uma pintura mais homogênea, sendo vetado o uso de pinceis, rolos ou outro dispositivo.

No telhado deverá ser aplicada uma demão de fundo preparada e posteriormente 2 demãos de tinta acrílica própria para telha fibrocimento, de primeira qualidade em cor a ser definida pela equipe de planejamento da Prefeitura.

Nos pisos externos, após a limpeza com jato de alta pressão, deverá ser aplicada duas demãos de tinta específica para piso, na cor definida pela equipe de planejamento da prefeitura.

No telhado deverá ser aplicada uma demão de fundo preparada e posteriormente 2 demãos de tinta acrílica própria para telha fibrocimento, de primeira qualidade em cor a ser definida pela equipe de planejamento da Prefeitura.

#### 4. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

Nos dois jardins deverão ser plantadas uma muda de planta de espécie a ser definida pela administração e grama esmeralda, já nas jardineiras serão plantadas mudas de cerca viva.

Deverá ser instalada na fachada placa em chapa galvanizada de 4,00x0,80m com a descrição “CENTRO DE SAÚDE”

Ibema/PR, 30 de maio de 2018.

---

Ana Paula Lenz  
Eng<sup>a</sup> Civil CREA PR93.996/D